**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ГАВРИЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 20.06.2023 г. № 193

с. Гаврильск

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Гаврильского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 21.12.2022г. №153 «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией»

В соответствии с ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 №3046-р и Уставом Гаврильского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Гаврильского сельского поселения

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Гаврильского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области №153 от 21.12.2022г «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией» следующие изменения:

1.1 подпункт «а» пункта 1 настоящего решения изложить в новой редакции:

«а) право на отсрочку уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом».

2. Пункт 2 настоящего решения изложить в новой редакции:

«2. Предоставление отсрочки уплаты арендной платы, указанной в подпункте «а» пункта 1 настоящего решения, осуществляется на следующих условиях:

- отсутствие использования арендуемого по договору имущества в период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в

выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения;

- арендатор направляет арендодателю уведомление о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

- арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом»;

- «задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды»;

- не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

- на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

- коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования, арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.

2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Порядком обнародования муниципальных правовых актов Гаврильского сельского поселения.

Глава Гаврильского сельского поселения

Павловского муниципального района

Воронежской области Л.Л. Каруна

**А К Т**

об обнародовании решения Совета народных депутатов от 20.06.2023г. №193 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Гаврильского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 21.12.2022г. №153 «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией»»

Здание администрации Гаврильского

сельского поселения

с. Гаврильск, ул. Советская, д.121

Дата начала обнародования

20.06.2023 г.

Специальная комиссия в составе:

1. Каруна Л.Л - глава Гаврильского сельского поселения – председатель комиссии;
2. Барашкова Л.П.- главный специалист, секретарь комиссии
3. Письменная Н.М.- главный специалист администрации Гаврильского сельского поселения – член комиссии;

Составила настоящий акт в том, что 20.06.2023 года произведено обнародование решения Совета народных депутатов 20.06.2023г. №193 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Гаврильского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 21.12.2022г. №153 «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией»»

путем размещения его текста:

- на доске объявлений в здании администрации Гаврильского сельского

поселения (с. Гаврильск, ул. Советская, 121);

- здание МУК ЦКС подразделение «Гаврильский СДК» - с. Гаврильск, ул. Советская, 148.

Председатель комиссии Л. Л. Каруна

Секретарь комиссии Л.П. Барашкова

Член комиссии Н.М. Письменная